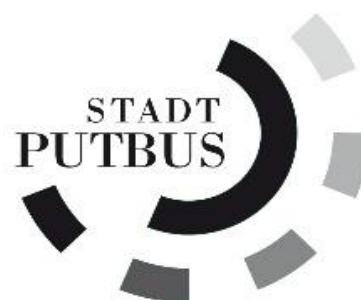


Erklärung zur Zweitwohnungssteuer



Stadt Putbus
- Die Bürgermeisterin -
- Steuerabteilung -
Markt 8
18581 Putbus

durch die Verwaltung auszufüllen

Kassenzeichen:	
Steuerpflicht ab:	
auf Grundlage des beigefügten Mietvertrages	
nach Miete für vergleichbare Wohnräume	

Erklärender / Erklärende:

Name	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Telefon/Email	

Anschrift 1. Wohnung:

Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	

Anschrift 2. Wohnung:

Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	

Sind Sie Eigentümer der Zweitwohnung ?

☐

ja

☐

nein

Sind Sie Mieter der Zweitwohnung ?

☐

ja

☐

nein

Seit wann sind Sie Eigentümer bzw. Mieter der Immobilie ?

Name und Anschrift des Wohnungseigentümers, wenn vom Erklärenden abweichend:

Name	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	

Vermieten Sie die Wohnung als Ferienwohnung? (Eigenvermietung)

☐

ja

☐

nein

Vermietung über Dritte, bei Ausschluss der Eigennutzung?

☐

ja

☐

nein

(z.B. Vermietungsagentur, Immobilienmakler etc.)

Vermietung auf Dauer? (bitte Vertragskopie beifügen)

☐

ja

☐

nein

Sind Sie Schüler, Student, Auszubildender, Praktikant, oder ähnliches?

☐

ja

☐

nein

(bitte Vertrags- und Ausweiskopie beifügen)

Ist die von Ihnen angegebene Hauptwohnung die elterliche Wohnung, in der

Ihnen ein s.g. "Kinderzimmer" zur Verfügung steht?

☐

ja

☐

nein

Halten Sie die Wohnung aus beruflichen Gründen vor ?

☐

ja

☐

nein

Angabe Beruf/Tätigkeit (Kopie Arbeitsvertrag/Gewerbeanmeldung)

Sind Sie verheiratet ?

☐

ja

☐

nein

Sind Sie dauernd getrennt lebend ?

☐

ja

☐

nein

Haben Sie eine eheliche Wohnung ?

☐

ja

☐

nein

Wenn ja, in welcher Gemeinde befindet sich die Wohnung?

Straße, Hausnummer:	
PLZ, Ort:	

Angaben zur Steuerpflicht/Steuermaßstab (Kopie Mietvertrag beifügen)

Wohnfläche der Zweitwohnung in m ²	
Jahresrohmiete	

Fragen zur Ausstattung:

Wohnräume insgesamt (Anzahl ohne Küche, Bad, WC und Flur)

Balkon

(Dach-)Terrasse

Garten zur alleinigen Nutzung

parkähnliches Grundstück

Größe

Größe

Größe

Größe

Anzahl der Bäder in der Wohnung

--

Barrierefreie Wohnung

(schwellenfreier Zugang und Schwellenfreiheit in der Wohnung, barrierefreier Sanitärbereich)

Ist ein Durchgangszimmer vorhanden?

Handelt es sich um eine einbruchshemmende Wohnungstür/Hauseingangstür?

(mindestens Widerstandsklasse WK 3 bzw. RC 3)

Baujahr des Hauses?

In welchem Jahr war die Wohnung bezugsfertig?

In welchem Geschoss liegt die Wohnung?

Existiert ein Aufzug?

Ist eine Heizung vorhanden, durch die alle Wohnräume beheizt werden?

Bitte geben Sie die Heizungsart an

Besonderheiten bei der Heizungsausstattung:

mindestens ein Wohnraum, Küche oder Bad ohne installierte Heizung

zusätzliche Heizanlage für feste Brennstoffe vorhanden (Kamin, Ofen)

Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung vorhanden

Wurden in den letzten 10 Jahren Elektroinstallationen durchgeführt?

Sind die Stromkreise überwiegend mit FI-Schutzschalter abgesichert?

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

	ja		nein
--	----	--	------

Sämtliche Angaben sind vollständig und wahrheitsgemäß.

Datum, Ort und Unterschrift

Datenschutz

Wir verarbeiten personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung und dem Bundesdatenschutzgesetz. Ausführliche Informationen und Hinweise zu Ihren Rechten können Sie gern schriftlich bei uns anfordern, über den QR-Code anschauen oder im Internet unter www.putbus.de/stadt-putbus/datenschutz/ nachlesen.

